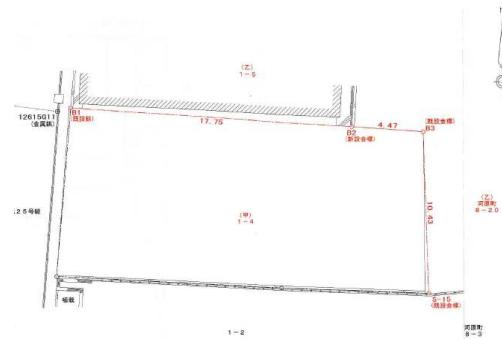


<売土地>

松山市湊町3丁目

所在地	価格	土地面積
愛媛県松山市湊町3-1-4	4,500万円	243.91m ² (73.78坪) ※公募面積



交通機関	伊予鉄道環状線 松山市駅 徒歩10分
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	都市計画区域・市街化区域
用途地域	商業地域（防火地域）
建蔽/容積	80% / 354%
最適用途	商業店舗など
接道状況	西側(市道)、幅員約5.9m、接面10.88m
位置指定	—
現況	更地
設備	—
条件など	現況渡し
校区	小学校/番町小、中学校/東中
備考	※容積率は道路幅52条2項により(500%ではなく)354%になります。 (前面道路の幅員が5.9mのため、特定道路による緩和無し)
取引態様	媒介
取扱会社	有限会社 ルームズ http://k-rooms.co.jp 愛媛県松山市湊町3丁目1-5 ☎ 089-931-2987 ☎ 089-931-9025 愛媛県知事 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員 (5)第4657号 四国地区不動産公正取引協議会加盟

